

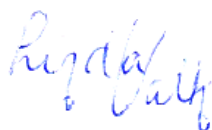
**Quicksan Wet natuurbescherming  
Zuiderkruisstraat 38 t/m 64 & 139 t/m 169  
te IJmuiden**

Opdrachtgever: Gedachtengoed  
Transformatorweg 102  
1014 AK Amsterdam

Versienummer: 1.0

Datum: 8 oktober 2020

Auteur: mevrouw ir. L. Dresmé  
Paraaf:



## Colofon

### **Dresmé&vanderValk**

Postbus 225

1970 AE IJmuiden

+31 (0)6 47570615

[linda@dresmevandervalk.nl](mailto:linda@dresmevandervalk.nl)

[www.dresmevandervalk.nl](http://www.dresmevandervalk.nl)

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch op geluidsband of op welke andere wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Dresmé&vanderValk.

## Inhoudsopgave

pagina

|          |                                 |           |
|----------|---------------------------------|-----------|
| <b>1</b> | <b>Inleiding.....</b>           | <b>4</b>  |
| 1.1      | Aanleiding.....                 | 4         |
| 1.2      | Doel .....                      | 4         |
| 1.3      | Indeling van de rapportage..... | 4         |
| <b>2</b> | <b>Wettelijk Kader .....</b>    | <b>5</b>  |
| 2.1      | Gebiedsbescherming .....        | 5         |
| 2.2      | Beschermde soorten .....        | 5         |
| <b>3</b> | <b>Planbeschrijving .....</b>   | <b>8</b>  |
| 3.1      | Ligging.....                    | 8         |
| 3.2      | Beschrijving van het plan ..... | 8         |
| <b>4</b> | <b>Beschermde gebieden.....</b> | <b>9</b>  |
| <b>5</b> | <b>Onderzoeksmethode .....</b>  | <b>10</b> |
| <b>6</b> | <b>Resultaten .....</b>         | <b>13</b> |
| 6.1      | Vleermuizen.....                | 13        |
| 6.2      | Broedvogels.....                | 13        |
| <b>7</b> | <b>Conclusie .....</b>          | <b>15</b> |

## **1 INLEIDING**

Op 17 september 2020 is een onderzoek uitgevoerd naar beschermde soorten ter plaatse van de planlocatie aan de Zuiderkruisstraat 38 t/m 64 en 139 t/m 169 te IJmuiden.

### **1.1 Aanleiding**

De aanleiding voor het onderzoek is de herontwikkeling van de planlocatie. De herontwikkeling bestaat uit de sloop van de bestaande bebouwing waarna 58 appartementen worden nieuwgebouwd. Mogelijk worden met de sloop en werkzaamheden verblijfplaatsen van beschermde soorten aangetast, waarbij strijdigheid met de Wet natuurbescherming kan ontstaan. De initiatiefnemer heeft op basis van de Zorgplicht een onderzoeksplicht.

### **1.2 Doel**

Het doel van de Quickscan Wet Natuurbescherming is meerledig:

- Vaststellen dan wel uitsluiten van beschermde flora en fauna in het plangebied.
- Vaststellen wat de mogelijke effecten zijn op beschermde flora en fauna en beschermde gebieden als gevolg van de sloop en nieuwbouw.
- Indien als gevolg van de sloop en nieuwbouw negatieve effecten te verwachten zijn, dient te worden bepaald of een nader onderzoek of ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is benodigd.

### **1.3 Indeling van de rapportage**

De Quickscan bestaat uit zeven hoofdstukken. Het wettelijk kader van natuurbescherming is te vinden in hoofdstuk 2. In hoofdstuk 3 is het plangebied en het voorgenomen initiatief beschreven. Hoofdstuk 4 beschrijft of sprake is van gebiedsbescherming. In hoofdstuk 5 is de methode van het onderzoek uiteengezet en in hoofdstuk 6 zijn de onderzoeksresultaten beschreven. Hoofdstuk 7 bestaat uit de conclusies.

## 2 WETTELIJK KADER

De Wet natuurbescherming heeft op 1-1-2017 de volgende wetten vervangen: Flora- en faunawet, Natuurbeschermingswet en Boswet. De wet heeft als doel het beschermen van flora en fauna, (natuur)gebieden en bossen. De nieuwe Wet natuurbescherming bevat niet alleen regels ten aanzien van beschermde soorten flora en fauna en 'ruimtelijke ingrepen', maar ook andere onderwerpen zoals bezit en handel, gebiedsbescherming, houtopstanden, beheer en schadebestrijding. Voor planen die betrekking hebben op 'ruimtelijke ingrepen', zoals sloop- en renovatiewerkzaamheden en nieuwbouwplanen zijn de onderwerpen soortenbescherming, gebiedsbescherming en soms ook houtopstanden relevant. Hierna zijn deze onderwerpen op een rij gezet.

### 2.1 Gebiedsbescherming

Voor gebiedsbescherming is weinig veranderd ten opzichte van de Natuurbeschermingswet 1998. Bij ruimtelijke ingrepen dient te worden nagegaan of initiatieven negatieve effecten kunnen hebben op aangewezen beschermde Natura 2000-gebieden. Gedacht kan worden aan negatieve effecten die samengaan met activiteiten in of aan de randen van een Natura 2000-gebied, zoals verstoring door licht of geluid. Een activiteit die op grotere afstanden een negatief effect kan hebben op beschermde gebieden, is bijvoorbeeld de uitstoot van vermestende stoffen. Het meest voorkomende effect is de depositie van stikstof die wordt uitgestoten door het verkeer of verwarmingsketels van gebouwen.

Een andere vorm van gebiedsbescherming komt voort uit aanwijzing van een gebied als Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur of EHS). Voorts worden bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen door de provincies aangewezen. Voor dergelijke gebieden geldt dat het natuurbelang prioriteit heeft en dat andere activiteiten niet mogen leiden tot aantasting van de natuurdoelen of landschappelijke waarden. Anders dan voorheen is de status als NNN verankerd in de Wet natuurbescherming.

### 2.2 Beschermde soorten

De grootste verandering in de Wet natuurbescherming betreft de soortbescherming. Een aantal soorten zijn nu niet meer beschermd, terwijl andere soorten juist zijn toegevoegd aan de lijst van beschermde soorten. De wet maakt onderscheid in soorten die beschermd zijn op basis van de Europese Habitatrichtlijn en de Europese verdragen (artikel 3.5 t/m 3.9) Europese Vogelrichtlijn (artikel 3.1 t/m 3.10) en andere soorten (artikel 3.10 en 3.11).

Europese soorten (bijlage IV Habitatrichtlijn, bijlage 1 verdrag van Bonn en bijlage 2 van verdrag van Bern)

Anders dan de Flora- en faunawet zijn de soorten die beschermd zijn op basis van het verdrag van Bern en Bonn gelijkgesteld aan de soorten die genoemd zijn in de Habitatrichtlijn.

Deze (Europese) soorten zijn beschermd op basis van vergelijkbare verboden als de Flora- en faunawet, met het verschil dat individuen niet **opzettelijk**<sup>1</sup> mogen worden beschadigd. Het is niet toegestaan deze soorten **opzettelijk** te vangen, te verstoren of te doden. Ook is het niet toegestaan eieren te vernietigen, te rapen of te vervoeren.

Beschermde planten uit deze categorie mogen niet **opzettelijk** worden geplukt of van hun groeiplaats worden verwijderd. Let op! Voor de Europees beschermde soorten geldt dat het niet is toegestaan vaste rust- of verblijfplaatsen **opzettelijk of niet**, te verstoren. Daarmee is het direct noodzakelijk te onderzoeken of binnen een plangebied sprake is van vaste verblijfplaatsen, zoals die van vleermuizen. Indien vaste verblijfplaatsen aanwezig zijn is een ontheffing nodig. Ontheffing voor activiteiten waarmee de verbodsbepalingen worden overtreden, kan alleen worden verleend op basis van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
2. Er is sprake van een groot algemeen belang;
3. Effecten op populatieniveau zijn uitgesloten.

Het bevoegd gezag ten aanzien van het verlenen van ontheffingen is -anders dan de Flora- en faunawet- de provincie waarin de activiteit plaats vindt. In de ontheffing kunnen voorwaarden worden opgenomen ten aanzien van compenserende en mitigerende maatregelen. Momenteel is nog niet bekend op welke wijze deze worden voorgeschreven.

### Vogels

Alle in het wild levende vogels, hun eieren en vaste verblijfplaatsen mogen niet **opzettelijk** worden gevangen, beschadigd of verstoord. Ook geldt een zorgplicht en dat houdt in dat verstoring tot een minimum wordt beperkt. De nuance tussen wat opzettelijk is en wanneer men kan worden aangesproken op de zorgplicht, zal uit jurisprudentie moeten blijken. In Hoofdstuk 7 wordt hier op meer op detail ingegaan.

Let op! Een aantal vogelsoorten zijn beschermd op basis van het verdrag van Bern en Bonn. Voor deze soorten geldt dat nesten -tijdens het broeden of anderzijds als vaste rustplaats in gebruik zijn- niet (met of zonder opzet) mogen worden verstoord. Hiervoor geldt dus ook direct een onderzoekspllicht. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart t/m 15 juli, maar of sprake is van een broedgeval is leidend. Broeden begint enige tijd voor het leggen van het ei en eindigt nadat het nest niet meer wordt gebruikt. Sommige vogelsoorten hebben een tweede of derde leg. Ook is de start en einde van het broeden en gebruik van het nest verschillend per vogelsoort. Daarmee dient rekening gehouden te worden. Soorten zoals steenuil gebruikt het nest bijvoorbeeld het hele jaar als vaste rustplaats en is daarmee het hele jaar beschermd. Ook kunnen foerageergebieden rondom nesten onderdeel zijn van vaste verblijfplaatsen. Activiteiten waarmee een van de verbodsbepalingen voor vogels wordt

---

• <sup>1</sup>Met opzet wordt bedoeld: het willens en wetens met aanmerkelijke kans aanvaarden dat gedraging schadelijke gevolgen heeft voor beschermde soorten.

overtreden kunnen -uiteraard onder voorwaarden- worden toegestaan op basis van een door de provincie verleende ontheffing.

### Andere soorten

In bijlage A en B van de Wet natuurbescherming is een lijst opgenomen van beschermde fauna respectievelijk flora. Deze soorten mogen niet **opzettelijk** worden gevangen, beschadigd, verstoord of gedood respectievelijk **opzettelijk** van hun groeiplaats worden verwijderd. Anders dan voor de Europese soorten, geldt een milder beschermingsregime: Vaste rust- of verblijfplaatsen van deze soorten mogen **niet opzettelijk** worden verstoord of vernietigd. Bij wet zijn de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis die in en rondom gebouwen leven, vrijgesteld van de verboden. De provincies kunnen generieke vrijstelling verlenen door het aangeven van een lijst van vrijgestelde beschermde soorten voor ruimtelijke ingrepen en bestendig beheer.

Ook kan de provincie ontheffing verlenen voor:

- Het opzettelijk verstoren van individuen of vaste rust- of verblijfplaatsen van deze soorten, bijvoorbeeld in het kader van het voorkomen van schade aan gewassen.
- Het opzettelijk verstoren van individuen of vaste rust- of verblijfplaatsen van soorten die niet zijn vrijgesteld bij provinciale verordening.

In de provincie Noord-Holland zijn alle diersoorten in de categorie 'andere soorten'<sup>2</sup> en die algemeen voorkomen, vrijgesteld bij ruimtelijke ingrepen. De volgende soorten die hoge eisen stellen aan hun omgeving zijn niet vrijgesteld:

#### **Zoogdieren**

boomarter  
bunzing  
das  
edelhert  
damhert  
eekhoorn  
eikelmuis  
grijze zeehond  
gewone zeehond  
grote bosmuis  
hermelijn  
molmuis  
steenarter  
veldspitsmuis  
waterspitsmuis  
wezel  
wild zwijn  
alle vleermuissoorten

#### **Amfibieën en reptielen**

alpenwatersalamander  
vinpootsalamander  
vuursalamander  
adder  
hazelworm  
levendbarende hagedis  
ringslang

#### **libellen**

bosbeekjuffer  
beekkrombout  
donkere waterjuffer  
gevlekte glanslibel  
hoogveenglanslibel  
Kempense heidelibel  
speerwaterjuffer

#### **Dagvlinders**

aarbeivlinder  
bosparelmoervlinder  
bruin dikkopje  
bruine eikenpage  
donker pimpernelblauwtje  
duinparelmoervlinder  
gentiaanblauwtje  
grote parelmoervlinder  
grote vos  
grote vuurvlinder  
grote weerschijnvlinder  
iepenpage  
kleine heivlinder  
kleine ijsvogelvlinder  
kommavvlinder  
pimpernelblauwtje  
sleedoorpage

#### **spiegeldikkopje**

veenbesblauwtje  
veenbesparelmoervlinder  
veenhooibeestje  
veldparelmoervlinder  
zilveren maan

#### **vissen**

beekdonderpad  
beekprik  
elrits  
Europese rivierkreeft  
gestippelde alver  
grote modderkruiper  
kwabaal

#### **kevers**

vliegend hert

<sup>2</sup> Behalve vogelsoorten

### 3 PLANBESCHRIJVING

#### 3.1 Ligging

De locatie bestaat uit een flatgebouw aan de Zuiderkruisstraat 38 t/m 64 en 139 t/m 169 te IJmuiden in de provincie Noord-Holland. In afbeelding 1 ten 2 is het plangebied weergegeven.

Afbeelding 1 en 2. Plangebied in het rood kader



#### 3.2 Beschrijving van het plan

Het plangebied betreft een flatgebouw aan de Zuiderkruisstraat zonder tuin. Het gebouw stamt uit 1970. Het gebouw heeft een plat dak en aan de achterzijde zijn garages aanwezig. Het gebouw heeft aan de straatzijde winkels in de plint. Er zijn geen bomen of groen in het plangebied aanwezig. De herontwikkeling bestaat uit de sloop van de bestaande bebouwing waarna 58 appartementen worden nieuwgebouwd.



#### 4 BESCHERMDE GEBIEDEN

Het plangebied is niet in het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur) of een Natura 2000-gebied gelegen, zie afbeelding 3 en 4. De meest nabijgelegen Natura 2000-gebied is Kennemerland-Zuid op een afstand van circa 370 meter ten zuiden van het plangebied en komt overeen met het meest nabijgelegen NNN-gebied. Het meest nabijgelegen NNN ligt op een afstand van circa 370 meter ten zuiden van het plangebied, zie afbeelding 4.

Op de korte termijn ontstaan lokale effecten als gevolg van de werkzaamheden, zoals een toename van geluid en stof. Gezien de afstand en het tussengelegen stedelijke gebied worden geen effecten verwacht op het Natuurnetwerk Nederland of Natura 2000-gebieden als gevolg van de werkzaamheden. Op lange termijn worden ook geen effecten verwacht die van betekenis kunnen zijn voor de natuurwaarden van de beschermde gebieden. Voor de sloop- en bouwfase zal een aparte stikstofdepositieberekening worden uitgevoerd.

Afbeelding 3. Natura 2000-gebieden nabij het plangebied (Plangebied bij i. [www.atlasleefomgeving.nl](http://www.atlasleefomgeving.nl))



Afbeelding 4. Ecologische Hoofdstructuur/ Natuurnetwerk Nederland (NNN) nabij het plangebied (Plangebied bij rode pijl. Bron: [www.atlasleefomgeving.nl](http://www.atlasleefomgeving.nl))



## 5 ONDERZOEKSMETHODE

De Quickscan is uitgevoerd door een ecooloog met kennis op het gebied van beschermde flora en fauna, mevrouw L. van der Valk. Voor het archiefonderzoek is Gegevensautoriteit natuur (GAN), waarneming.nl en eerder uitgevoerde onderzoeken naar beschermde flora en fauna in de omgeving meegenomen. Het veldbezoek bestaat uit een beoordeling van het plangebied als geschikt leefgebied voor beschermde soorten en is uitgevoerd op 17 september 2020. De weersomstandigheden waren met 20°C, weinig wind, helder, geen neerslag voldoende om een biotoopanalyse uit te voeren. Afbeelding 5 t/m 10 geven een impressie van de omgeving en het plangebied.

**Afbeelding 5. Plangebied gezien vanaf de openbare weg**



**Afbeelding 6. Plangebied gezien vanaf de noordzijde**



**Afbeelding 7. Flatgebouw zicht op het dak van de garages****Afbeelding 8. Flatgebouw zicht op de zuidzijde**

Tijdens het onderzoek is aandacht besteed aan mogelijke locaties voor verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrond beschermde vogelnesten van soorten zoals gierzwaluw en huismus, kleine marterachtigen, boommarter, de rugstreeppad en zandhagedis. De soortengroepen vissen, insecten en overige dieren zijn wegens het ontbreken van watergangen en geschikt biotoop buiten beschouwing gelaten. Beschermde plantensoorten kunnen op basis van verharding en het ontbreken van geschikt biotoop worden uitgesloten.

Vleermuizen verblijven in bomen en gebouwen. Bomen zijn geschikt als verblijfplaats als deze holtes bevatten die naar boven toe zijn ingerot of in grote (verticale) spleten.



Gebouwen zijn geschikt als verblijfplaats als een spouw en open stootvoegen aanwezig zijn, een holle ruimte aanwezig is tussen betimmering en de muur of dak, achter daklijsten, achter loodslabben of tussen dakpannen en de betimmering aan de binnenzijde van het dak. Sommige soorten zoals gewone grootoorvleermuis en baardvleermuis hangen ook in grote ruimten zoals kerkzolders en fabriekshallen. Broedvogels zoals huismus en gierzwaluw broeden onder dakpannen (of losse loodslabben), als deze een geschikte opening bevatten.

**Afbeelding 9. Achterzijde van de flat**



**Afbeelding 10. Gevel gezien vanaf zuidwest zijde**



## 6 RESULTATEN

### 6.1 Vleermuizen

#### Archiefonderzoek

Op basis van verspreidingsgegevens kunnen in IJmuiden zeven soorten vleermuizen verwacht worden; gewone- en ruige dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis, gewone grootoorvleermuis, watervleermuis en meervleermuis. Er komen uit het archiefonderzoek echter geen gegevens naar voren van verblijfplaatsen van vleermuizen in of in de directe omgeving van het plangebied.

#### Veldonderzoek

Het flatgebouw van onderhavige plangebied hebben aan de kopse kanten open stootvoegen boven de kozijnen, welke geschikte invliegopeningen vormen voor vleermuizen, zie afbeelding 11. Het dak is echter ook toegankelijk voor vleermuizen, omdat openingen aanwezig zijn onder de boeidelen, zie afbeelding 12. Het is momenteel niet uit te sluiten of vast te stellen, dat vaste verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn in de muur en/ of het dak van de woning. Een nader onderzoek naar vleermuizen is nodig om verblijfplaatsen vast te kunnen stellen dan wel uit te kunnen sluiten.

**Afbeelding 11 en 12. Open stootvoegen en openingen onder de boeidelen zijn toegankelijk voor vleermuizen**



### 6.2 Broedvogels

#### Archiefonderzoek

Op de daken van de flats aan de Lange Nieuwstraat, in Zeewijk (Lange vlak en Zwarte Mierenvlak) en de Bomenbuurt (Acaciastraat en omgeving) zijn verschillende kolonies van huismus bekend. In de Rivierenbuurt en nabij de Trompstraat en Casembrootstraat is een kolonie gierzwaluwen aanwezig (bron: persoonlijke mededeling, Gierzwaluwbescherming Nederland). Uit het archiefonderzoek komen geen waarnemingen of nesten van jaarrond beschermde vogels zoals huismus of gierzwaluw naar voren in het plangebied.

### Veldonderzoek

De daken en gevels van het te slopen flatgebouw in het plangebied bieden geen geschikte holtes en openingen voor huismus of gierzwaluw. Het dak is plat en bedekt met bitumen.

In de omgeving van IJmuiden wordt steeds vaker melding gemaakt van broedende meeuwen op platte daken. Deze broedgevallen komen vaak pas (te) laat aan het licht, waardoor de sloop vertraging op kan lopen. Indien de sloop tussen maart en juli wordt uitgevoerd, is het voorkomen van broedgevallen van meeuwen van belang. Hiervoor kunnen diverse vormen van verstoringsmiddelen worden ingezet, zoals een vlieger van een roofvogel.

## 7 CONCLUSIE

Als gevolg van de herontwikkeling in het plangebied aan de Zuiderkruisstraat 38 t/m 64 en 139 t/m 169 te IJmuiden worden geen effecten op Natuurnetwerk Nederland of Natura 2000-gebieden verwacht. Een stikstofdepositieberekening zal moeten worden uitgevoerd voor de sloop- en bouwfase.

### Vleermuizen

In het plangebied kunnen verblijfplaatsen van vleermuizen niet worden uitgesloten door de aanwezigheid van geschikte invliegopeningen. Een nader onderzoek naar vleermuizen is nodig om verblijfplaatsen vast te kunnen stellen dan wel uit te kunnen sluiten. Nadat een nader onderzoek naar vleermuizen is uitgevoerd, kan worden bepaald of een ontheffing van de Wet natuurbescherming is benodigd.

### Huismus en gierzwaluw

De te slopen gebouwen in het plangebied zijn ongeschikt voor nestlocaties van huismus en gierzwaluw. Een nader onderzoek naar aanwezigheid of afwezigheid van deze soorten in het plangebied is niet nodig.

In de omgeving van IJmuiden wordt steeds vaker melding gemaakt van broedende meeuwen op platte daken. Deze broedgevallen komen vaak pas (te) laat aan het licht, waardoor de sloop vertraging op kan lopen. Indien de sloop tussen maart en juli wordt uitgevoerd, is het voorkomen van broedgevallen van meeuwen van belang. Hiervoor kunnen diverse vormen van verstoringmiddelen worden ingezet, zoals een vlieger van een roofvogel.

## Literatuurlijst

- Gegevens Autoriteit Natuur
- Netwerk Groene Bureau gedragscode (2010), zie <http://netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/gedragscode>

Websites geraadpleegd op 16-09-2020:

- [officielebekendmakingen.nl](http://officielebekendmakingen.nl)
- [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl)
- [waarneming.nl](http://waarneming.nl)
- [www.sovon.nl](http://www.sovon.nl)