

## Notitie / Memo

**HaskoningDHV Nederland B.V.  
Mobility & Infrastructure**

Aan: Sanne Groot  
Van: Iris Dekker  
Datum: 20 april 2022  
Kopie: Robbert Cremers, Lara Haxe  
Ons kenmerk: BH1622-MI-NT-220124-1508  
Classificatie: Projectgerelateerd

**Onderwerp: Notitie stikstofdepositie Urban Villa Westlaan Velperbroek**

---

## 1 Inleiding

Aan de Westlaan 35 te Velperbroek is een perceel met een woning, voormalige stal, schuur en hooimijt gesitueerd. De initiatiefnemer is voornemens de schuur, hooimijt en een deel van de stal te saneren. De huidige woning zal hierbij behouden blijven. Op het terrein wordt een nieuw appartementengebouw "Urban Villa" gerealiseerd, met 8 appartementen en een bouwblok met 4 sociale woningen. In totaal gaat het om 12 woningen.

De aanleg- en sloopwerkzaamheden zijn middels de partiële vrijstelling in het kader van stikstofdepositie vrijgesteld van vergunningplicht.

De nieuwe situatie zorgt voor een verkeersaantrekkende werking. Een verkeersaantrekkende werking geeft extra emissies. Met een berekening is onderzocht of de extra emissies leiden tot een toename van stikstofdepositie in de omliggende Natura 2000-gebieden. In deze notitie zijn de uitgangspunten en uitkomsten van de stikstofdepositieberekening in AERIUS voor de uitvoering van de beoogde situatie beschreven.

## 2 Juridisch kader

Conform de Wet natuurbescherming (Wnb) dient bij activiteiten getoetst te worden of binnen nabijgelegen Natura 2000-gebieden significant negatieve effecten als gevolg van stikstofdepositie kunnen optreden.

In de beslisboom (figuur 1) zijn de stappen om vergunningsplicht vast te stellen beschreven.

### Partiële vrijstelling bouwfase

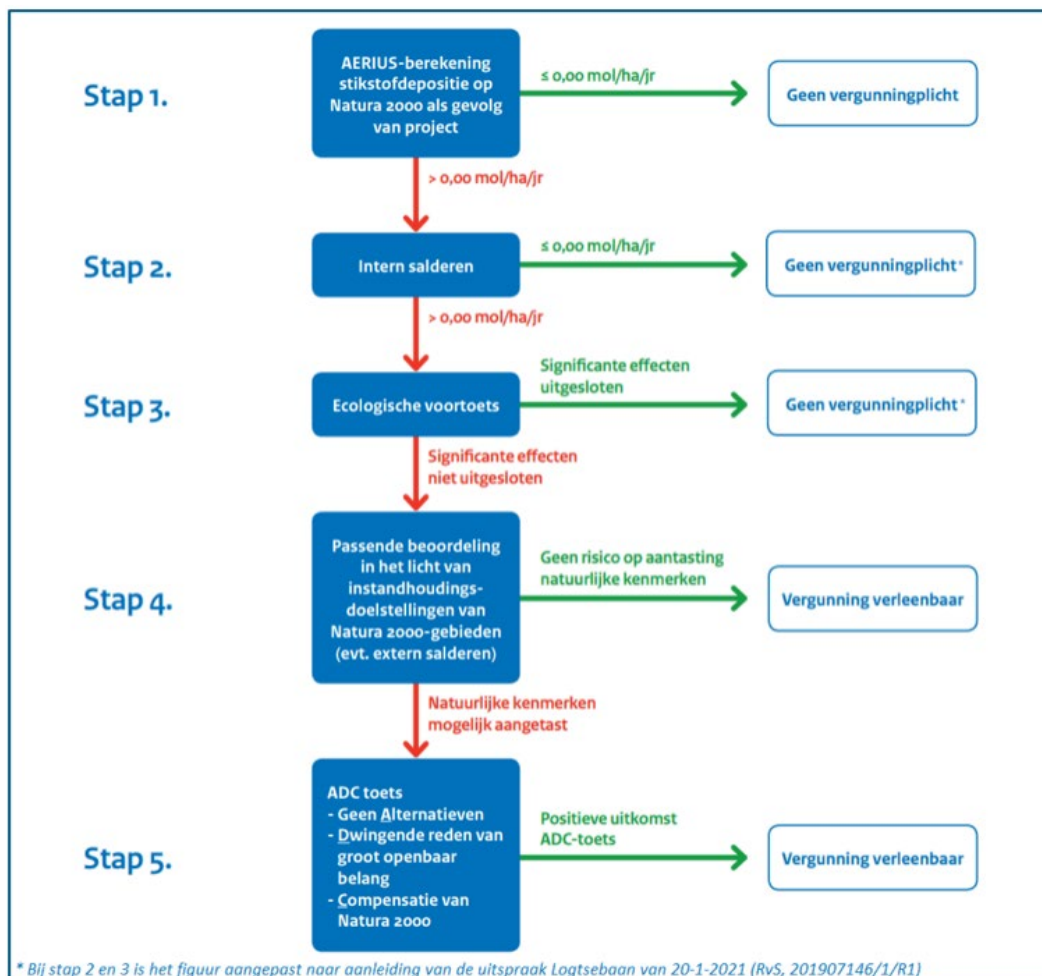
In art. 2.9a van de Wnb<sup>1</sup> is een partiële vrijstelling van de Natura 2000-vergunningplicht opgenomen voor de gevolgen van stikstofdepositie door de in het Besluit natuurbescherming in art. 2.5 aangewezen activiteiten van de bouwsector. De partiële vrijstelling houdt in dat de tijdelijke gevolgen van de door de bouw veroorzaakte stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden buiten beschouwing worden gelaten bij de natuurvergunning. De vrijstelling geldt alleen voor tijdelijke stikstofemissies tijdens de bouw, sloop en

---

<sup>1</sup> Dit artikel is aan de Wnb toegevoegd met de op 1 juli 2021 in werking getreden Wet tot wijziging van de Wet natuurbescherming en de Omgevingswet (stikstofreductie en natuurverbetering) (Wsn, Stb. 2021, 140).

aanleg (de bouwfase)<sup>2</sup> en niet voor structurele stikstofemissies in de gebruiksfase van het bouwwerk of werk, als gevolg van bijvoorbeeld bewoning, gebruik van utiliteitsbouw of verkeer dat over een weg rijdt. Dat maakt de vrijstelling partieel, evenals het feit dat de vrijstelling alleen geldt voor de gevolgen van stikstofdepositie. Denkbaar is immers dat de bouw- of gebruiksfase van een project andere significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, bijvoorbeeld door verstoring van diersoorten.

Vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet (huidige verwachting medio 2022) gelden er regels voor het beperken van emissies van bouwwerktuigen in de bouwfase, hiervoor is geen AERIUS-berekening nodig.



Figuur 1: Beslisboom Toestemmingverlening stikstofdepositie bij nieuwe activiteiten

### 3 Stikstofdepositie aanlegfase uitgangspunten

Op grond van de partiële vrijstelling (zie hoofdstuk 2 Juridisch kader) is er voor wat betreft stikstofdepositie als gevolg van de activiteiten tijdens de aanlegfase sprake van een vergunningsvrije

<sup>2</sup> De partiële vrijstelling omvat de vervoersbewegingen die samenhangen met de werkzaamheden, zoals aan- en afvoer van bouwmaterialen en bouw- en sloopafval, transport van werknemers en werktuigen van en naar de bouwplaats, de emissies van werktuigen op de bouwplaats (aggregaten, bouwmachines, mobiele puinbrekers, baggerwerk- of baggervaartuigen et cetera) en eventuele tijdelijke omrij- en omvaareffecten als gevolg van de werkzaamheden. De vrijstelling omvat niet de productie van bouwmaterialen of de winning van bouw- of grondstoffen.

situatie, waar geen toestemmingsbesluit voor nodig is. Voor de tijdelijke aanlegfase daarom geen AERIUS-berekening uitgevoerd.

## 4 Stikstofdepositie beoogde situatie uitgangspunten

De nieuw aan te leggen Urban Villa zal gasloos verwarmd worden. Er is geen sprake van emissies van het gebouw tijdens de gebruiksfase.

Er is wel sprake van een verkeersaantrekkende werking als gevolg van het gebruik van de appartementen. De inschatting is dat het plan een verkeersgeneratie heeft van ongeveer 56 ritten van motorvoertuigen per etmaal<sup>3</sup>, deze inschatting komt overeen met de CROW kentallen voor verkeersgeneratie voor dit type gebied en woning<sup>4</sup>.

De voertuigen zijn binnen AERIUS gemodelleerd als licht verkeer, ontsluitend zoals aangegeven in figuur 2. De route is doorgetrokken tot aan de dichtstbijzijnde provinciale weg: de N208. Vanaf de N208 gaat het verkeer op in het heersend verkeersbeeld en hoeft er geen rekening meer te worden gehouden met extra emissies<sup>5</sup>. Over de gehele route is worst-case een filepercentage van 22% aangehouden, overeenkomend met de hoogste stagnatiefactor die binnen de route voorkomt voor het jaar 2020 in de NSL monitoringstool (<https://www.nsl-monitoring.nl/viewer/#>).

De berekening is uitgevoerd met AERIUS Calculator versie 2021. Binnen AERIUS is het rekenjaar 2022 aangehouden. Voor de bepaling van de NO<sub>x</sub>-en NH<sub>3</sub>-emissie wordt daarmee gebruik gemaakt van de emissiefactoren zoals deze in AERIUS opgenomen zijn (zie factsheet AERIUS “Wegverkeer - emissiefactoren standaard”).

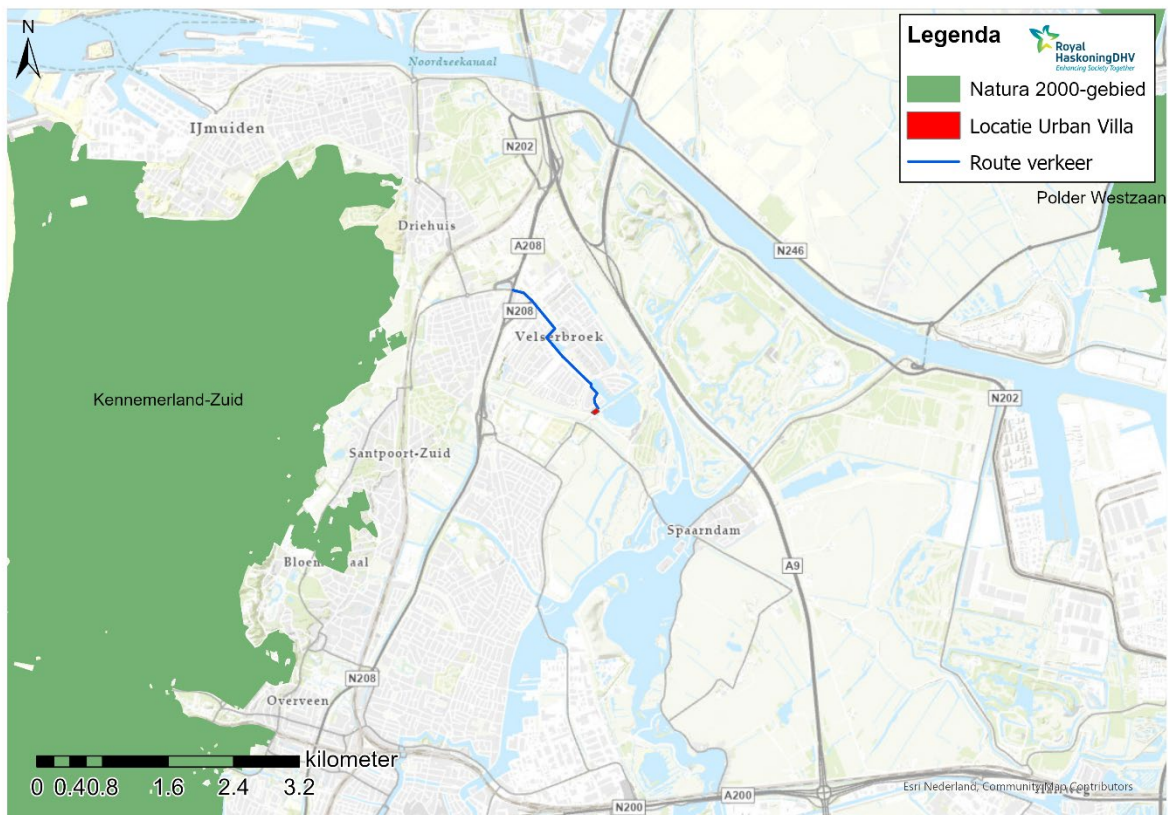
In figuur 2 is een overzicht van de planlocatie, de route van het verkeer en de omliggende Natura 2000-gebieden weergegeven.

---

<sup>3</sup> Bron: email d.d. 18-02-2020 van Sanne Groot (Royal HaskoningDHV)

<sup>4</sup> Bron: CROW 4.2 Kencijfers hoofdgroep wonen, verkeersgeneratie per woning voor woonhuis duur: 7,8 bewegingen per woning per etmaal in het buitengebied van een sterk stedelijke gemeente. Dit komt overeen met een verkeersgeneratie van 55 ritten.

<sup>5</sup> Volgens vaste jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden de gevolgen voor het milieu van het verkeer van en naar de inrichting (geluid-, trilling- en/of stofhinder) niet aan de inrichting toegerekend, indien dit verkeer kan worden geacht te zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval indien dit verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg kan bevinden (zie onder andere ABRS 17 april 2019, ECLI:NL:RVS:2019:1260).



Figuur 2: Locatie Urban Villa en omliggende Natura-2000 gebieden

## 5 Stikstofdepositie resultaten

De stikstofdepositieberekening is uitgevoerd met AERIUS. Er is geen stikstofdepositie berekend ( $\leq 0,00$  mol/ha/jr) voor de verkeerstoename ten gevolge van de beoogde situatie.

## 6 Conclusie

Op basis van de AERIUS berekening kan worden geconcludeerd dat de emissies als gevolg van de beoogde situatie niet leiden tot een toename van de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden, waardoor significante effecten als gevolg van de ontwikkeling van de Urban Villa te Westbroek in de beoogde situatie bij voorbaat kunnen worden uitgesloten en er geen natuurvergunning nodig is.

## **Bijlage 1: AERIUS berekening beoogde situatie**

## Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:  
[www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers](http://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers)*



## Contactgegevens

Rechtspersoon J.M. Van Schie  
Inrichtingslocatie Westlaan 35,  
1991AL Velsersbroek

## Activiteit

Omschrijving Westlaan  
Toelichting Ontwikkeling Urban Villa Velsersbroek

## Berekening

AERIUS kenmerk RY8aRJ3udX1F  
Datum berekening 24 januari 2022, 14:59  
Rekenconfiguratie Wnb-rekengrid

## Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd	Rekenjaar	Emissie NH3	Emissie NOx
	2022	< 0,1 ton/j	< 0,1 ton/j

## Resultaten

Situatie 1 - Beoogd	Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename van depositie	0,00 mol/ha/j		
Grootste afname van depositie	0,00 mol/ha/j		



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

**1** Wonen en Werken | Woningen | Gasloze verwarming

 Verkeersnetwerk

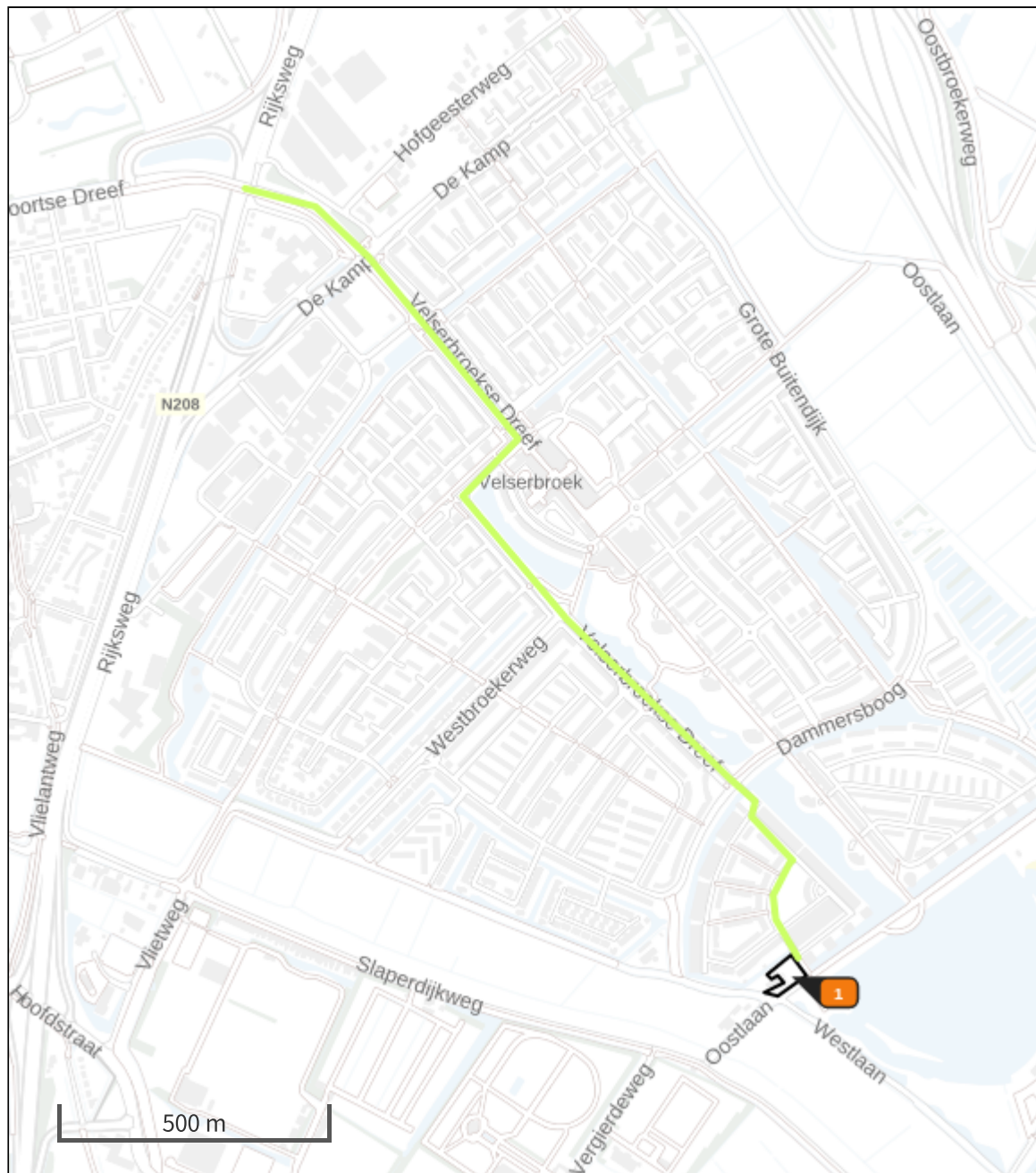
Emissie NH3    Emissie NOx

-                    -

< 0,1 ton/j      < 0,1 ton/j



Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |   |                  |   |                                  |   |                                |
|---|------------------|---|----------------------------------|---|--------------------------------|
|  | Habitatrichtlijn |  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Grootste afname van depositie  |
|  | Vogelrichtlijn   |  | Niet bepaald                     |  | Grootste toename van depositie |
|   |                  |   |                                  |  | Hoogste totale depositie       |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.



**Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beogd)  
incl. saldering e/o referentie**

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



## Situatie 1, Rekenjaar 2022

### 1 Wonen en Werken | Woningen

---

Naam	Gasloze verwarming	Uittreedhoogte Warmteinhoud	<u>1,0 m</u> <u>0,000 MW</u>
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd		
Temporele Variatie	<u>Continue Emissie</u>		

### Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

### Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021_20220120_17ff380b1e
Database versie	2021_17ff380b1e

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:  
<https://www.aerius.nl/>